



## APPARTEMENT BOMPAN - VIEUX-BOUCAU - LANDES ATLANTIQUE SUD

### APPARTEMENT BOMPAN - VIEUX-BOUCAU

Location de vacances pour 5 personnes

<https://appartement-bompan-vieuxboucau.fr>



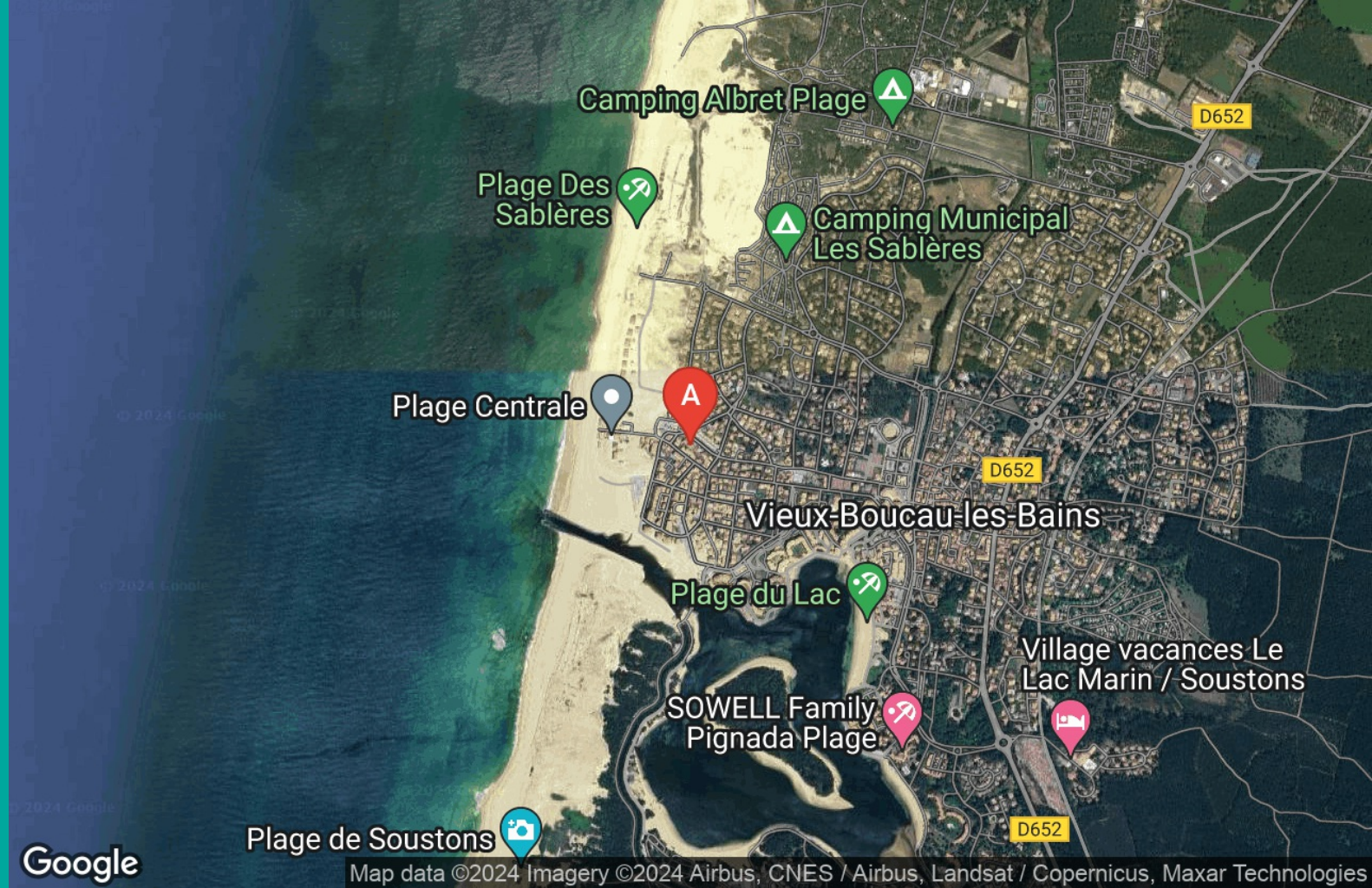


Michelle BOMPAN

+33 6 17 51 31 89

**A** Appartement Bompan - Vieux-Boucau :

31 Avenue du Junka, Appt n°3, résidence Les Terrasses, 40480 VIEUX-BOUCAU

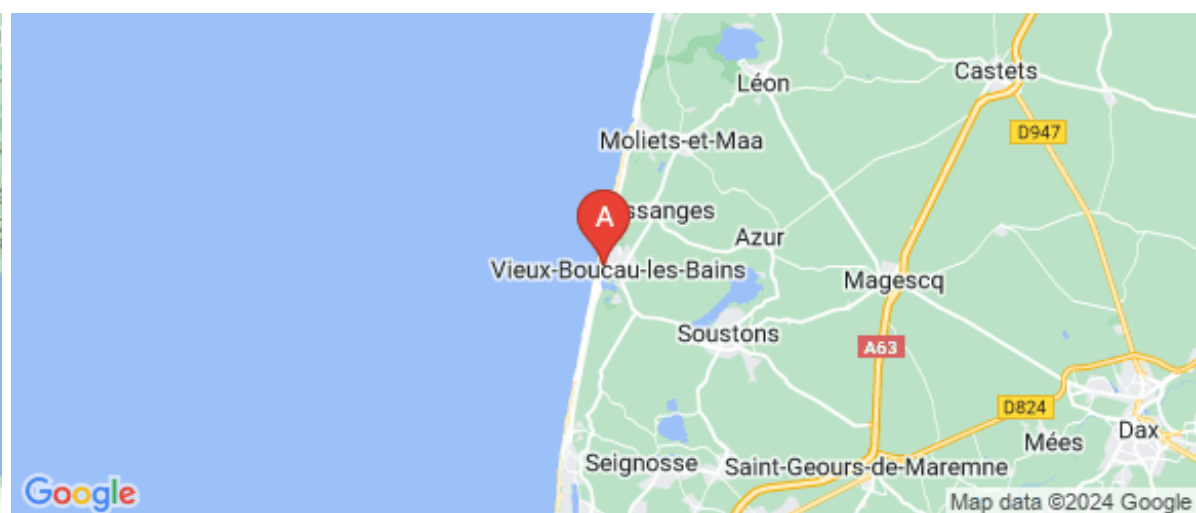


Google

Map data ©2024 Imagery ©2024 Airbus, CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Google Map data ©2024 Google



Google Map data ©2024 Google





## Appartement Bompan - Vieux-Boucau

☆☆☆



Appartement



5

personnes  
(Maxi: 5 pers.)



2

chambres



62

m<sup>2</sup>



Appartement de plain-pied de 70 m<sup>2</sup> avec jardin de 25 m<sup>2</sup> clôturé à 50 m de la plage principale et à 300 m de toutes les commodités, refait à neuf Il se compose :

d'une cuisine tout équipée (lave vaisselle, four, plaque induction, micro-ondes, cafetière Malongo, cafetière, grille pain, bouilloire, ....) ouverte sur salon et coin repas.

D'un salon équipé d'une TV, d'un canapé et d'une table de salon. Un accès internet est à votre disposition.

D'un cellier, attenant à la cuisine, équipé d'un combiné réfrigérateur/congélateur, d'un lave linge et d'une grande étagère.

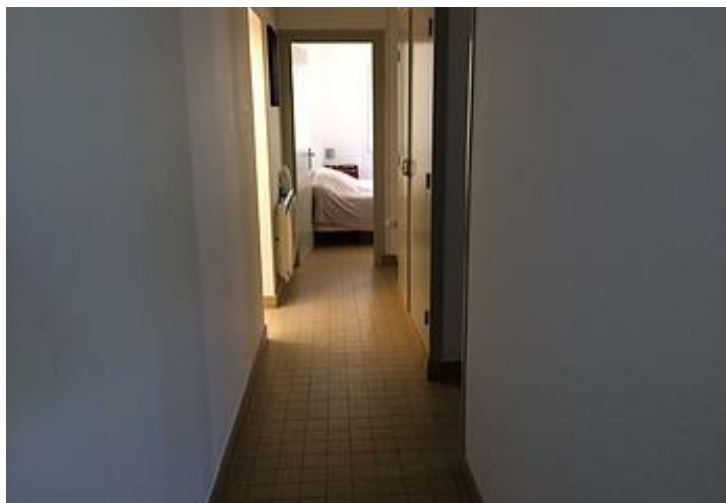
D'un grand couloir qui conduit aux 2 chambres. Une est équipée d'un lit en 160 cm et d'un grand placard et l'autre d'un lit en 140 cm, d'un lit gigogne en 90 cm et également d'un grand placard.

D'une salle d'eau avec une douche italienne, et un wc séparé.

D'une grande terrasse équipée d'une table avec chaises et d'une plancha.

D'une terrasse en bois clôturé de 25 m<sup>2</sup> équipé de 2 bains de soleil.





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Plancha Combiné congélation Four à micro ondes	Cuisine américaine Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Jardin privé Terrain clos	Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Dans résidence

Mitoyen locataire



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking à proximité



*Services*



*Extérieurs*

# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Samedi à 14h30
<i>Départ</i>	Samedi à 10h30
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux    Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. À voir avec propriétaire

## Tarifs (au 28/02/24)

Appartement Bompan - Vieux-Boucau

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 15/06/2024 au 29/06/2024				1000€
du 29/06/2024 au 31/08/2024				1100€



# Mes recommandations

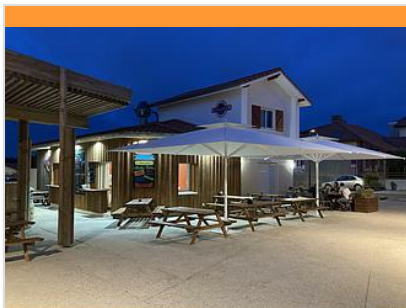
Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## L'Emporté

+33 5 58 48 34 04  
40 Avenue de la Plage  
<http://www.limporte.fr>

0.1 km  
VIEUX-BOUCAU



1

Sous une magnifique ombrière, au pied de la dune, plage centrale, l'Emporté vous propose, tout au long de la journée, une carte variée de délicieuses Pizzas (pâte à pizzas confectionnée par nos soins), de savoureux Burgers ou salades composées. De plus, cette année, nous vous proposons une nouvelle carte de spécialités de moules frites. Notre équipe vous propose également une carte de tacos, sandwiches américains et paninis. Vous pourrez aussi vous détendre en terrasse avec nos glaces et boissons fraîches. Wifi gratuit



## Plage Centrale

+33 5 58 48 11 03  
<https://plages-landes.info/-meteo-vieux-boucau>

0.1 km  
VIEUX-BOUCAU



1

La plage Centrale de Vieux-Boucau se situe au bout de l'Avenue de la Plage, à 800m du centre ville. Sur place : une baignade surveillée en période estivale et de nombreux services disponibles (WC, parkings pour les vélos, restaurants et bars...)



## Club de plage Lou Mayoun

+33 7 86 02 11 87  
Plage sud  
<http://www.loumayoun.com>

0.1 km  
VIEUX-BOUCAU



2

De 10h à 13h et de 15h à 18h nos animateurs accueilleront vos enfants au sein de notre club de plage, afin de leur proposer des demi-journées récréatives, sportives et ludiques. L'accueil se fait par un temps de jeu libre, avec accès à toutes les structures du club : trampolines, toboggan, balançoires mais aussi ballons, jeux de sable et autres, pour s'approprier le club. Vient ensuite le temps du grand jeu (chasses au trésor, tournois, parcours du combattant...) proposé par nos animateurs : jouer ensemble et créer du lien. S'encourager, partager et se faire des copains. Après tous ces efforts, place au goûter et à la baignade de 30 minutes réservée aux enfants du club. Pas le temps de s'ennuyer au club Lou Mayoun!



## Ecole de natation Lou Mayoun

+33 7 86 02 11 87  
Plage Sud (Parking de l'estacade)  
<http://www.loumayoun.com>

0.1 km  
VIEUX-BOUCAU



3

Les cours de natation, dispensés par une équipe de maîtres nageurs diplômés d'Etat, sont destinés aux enfants comme aux adultes qui désirent apprendre à nager ou qui souhaitent se perfectionner dans un cadre préservé et sécurisé. Cet apprentissage s'effectue lors de cours de 30 mn, de 2 à 4 enfants de même niveau, dans un bassin privatif et chauffé. - Dès 4 ans, à travers un apprentissage ludique, votre enfant pourra se déplacer sur le ventre, le dos et sous l'eau. - A partir de 6 ans, votre enfant apprendra à nager la brasse pour passer le brevet de 25 m. Il améliorera son autonomie et la nage sur le dos. - Pour ceux qui savent déjà nager, votre enfant pourra perfectionner ses techniques de nage (crawl, brasse, dos et même papillon)



## Alternative Surf School

+33 6 03 06 06 42  
Rue des Goëlands  
<http://alternativesurfschool.com>

0.2 km  
VIEUX-BOUCAU



4

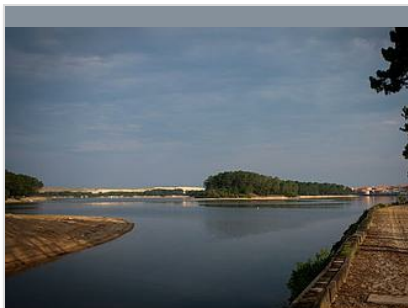
Point d'inscription centre ville: "Surf Avenue surf shop" et Ecole au parking de l'estacade, rue des goëlands. Envie de découvrir le surf ou de vous perfectionner? Vincent Guelfi, surfeur local et compétiteur met à profit son expérience et sa passion pour vous aider à franchir une étape dans votre progression en surf. Cours particuliers, collectifs ou petits groupes, toutes nos offres sont adaptées à votre niveau. ANCV accepté et label FFS

# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Lac marin de Port d'Albret

0.6 km  
📍 VIEUX-BOUCAU



Vieux Boucau, signifiant «vieille embouchure», fut autrefois le Port d'Albret. Il pourrait être encore le premier port du littoral landais si l'Adour n'avait pas été détourné en 1578 au profit de Bayonne. Le Lac Marin tel qu'on le connaît aujourd'hui a vu le jour en 1966. Avant sa création la commune était confrontée à une obstruction régulière de l'embouchure due à l'ensablement. De nombreux projets se sont succédés sur la construction de digues. C'est la mise en place du lac marin qui mit fin à cette situation d'ensablement. Ainsi au printemps 1975, une drague hollandaise arrive par la mer pour creuser le canal et le lac marin. En mai 1976, l'essentiel du système d'alimentation et de vidange du lac est en place. Depuis tout un ensemble touristique s'est construit autour du lac marin.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

📄 <http://www.compostelle-landes.com>

7.9 km  
📍 MOLIETS-ET-MAA





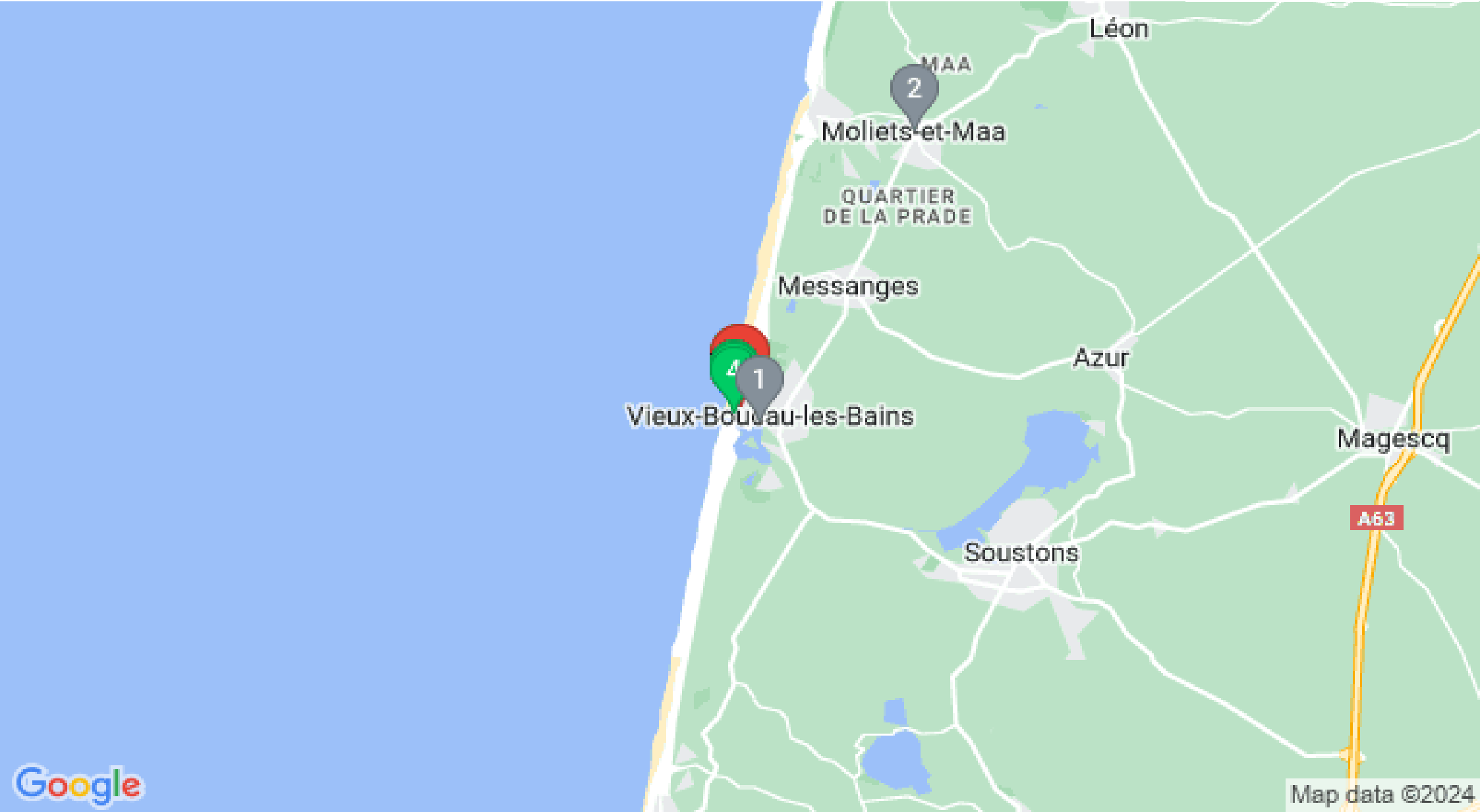


# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



Map data ©2024